

Благоустройство II очереди оз. Нижний Кабан Концепция



Местоположение:

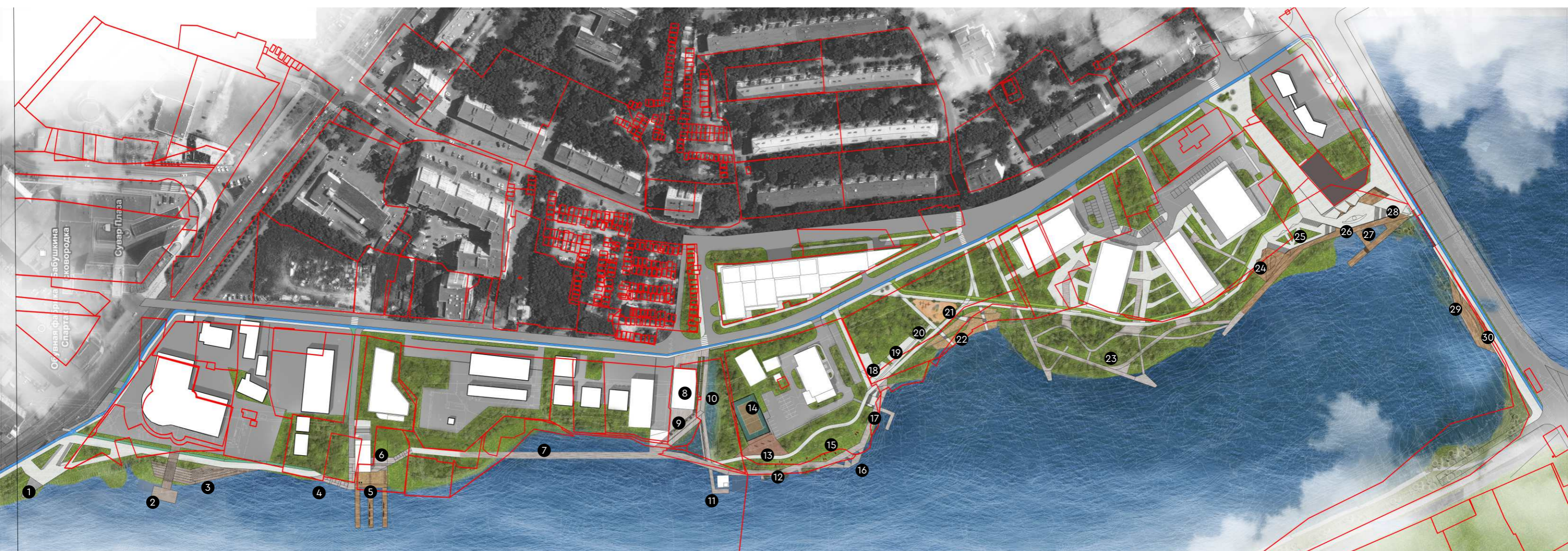
Республика Татарстан, г. Казань

Типология объекта:

Набережная, парк

Схема генерального плана

Протяженность набережной 1410 м



- | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|-----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Смотровая площадка | 8. Кафе | 15. Открытая лужайка | 21. Детская площадка | 28. Кафе |
| 2. Площадка для йоги | 9. Терраса | 16. Гамаки над водой | 22. Каскадный пляж | 29. Смотровая площадка |
| 3. Амфитеатр | 10. Ландшафтная зона | 17. Лодочная станция | 23. Прогулочная зона | 30. Остановочный/торговый павильон |
| 4. Пандус | 11. Плавающий арт-объект | 18. Фудкорт/летний бар | 24. Природная детская площадка | |
| 5. Спортивная школа | 12. Уединенные пирсы | 19. Зона с барбекю | 25. Ландшафтная зона отдыха | |
| 6. Спортивная площадка | 13. Качели на холме | 20. Туалет/комната матери и ребенка/медпункта | 26. Фонтан «Жемчужина озера Кабан | |
| 7. Мост | 14. Спортивная площадка | | 27. Прокат лодок и катамаранов | |

Функциональное зонирование

Функциональные зоны



1 зона
СПОРТ



фитнес



школа



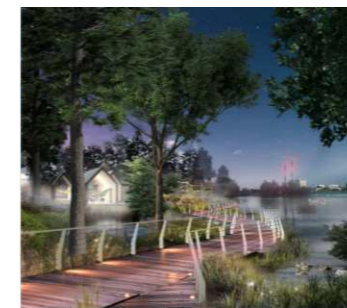
2 зона
РЕКА



кафе



полянка



3 зона
ЛЕС



сквер



лес

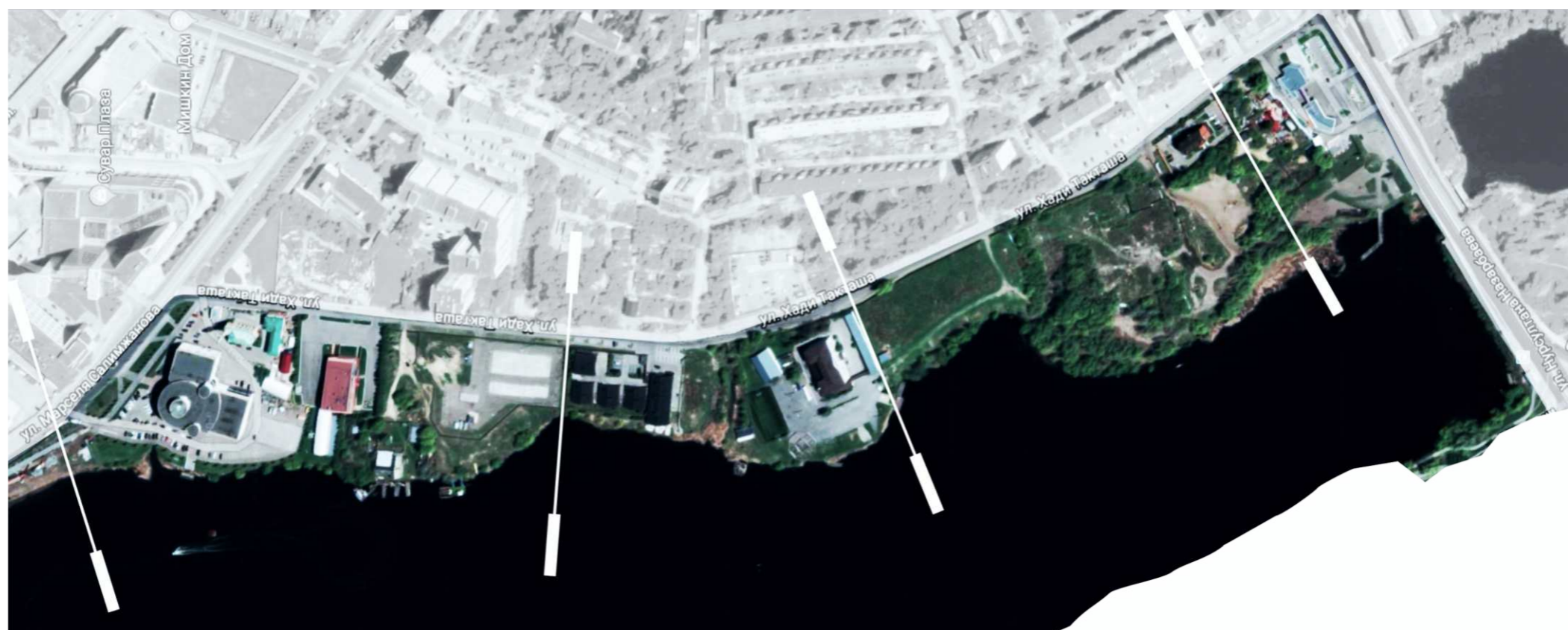


4 зона
МОСТ



МОСТ

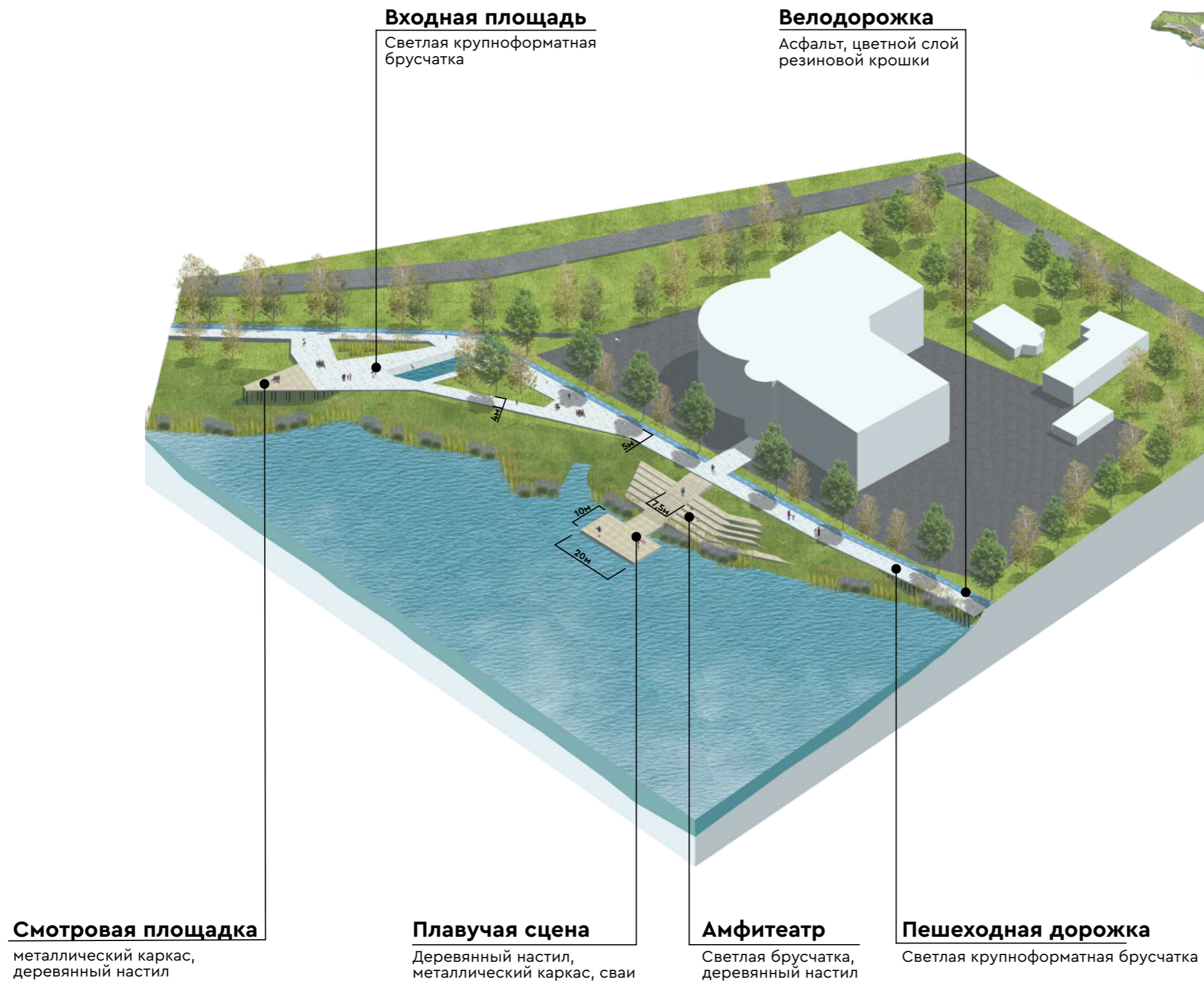
Подзоны



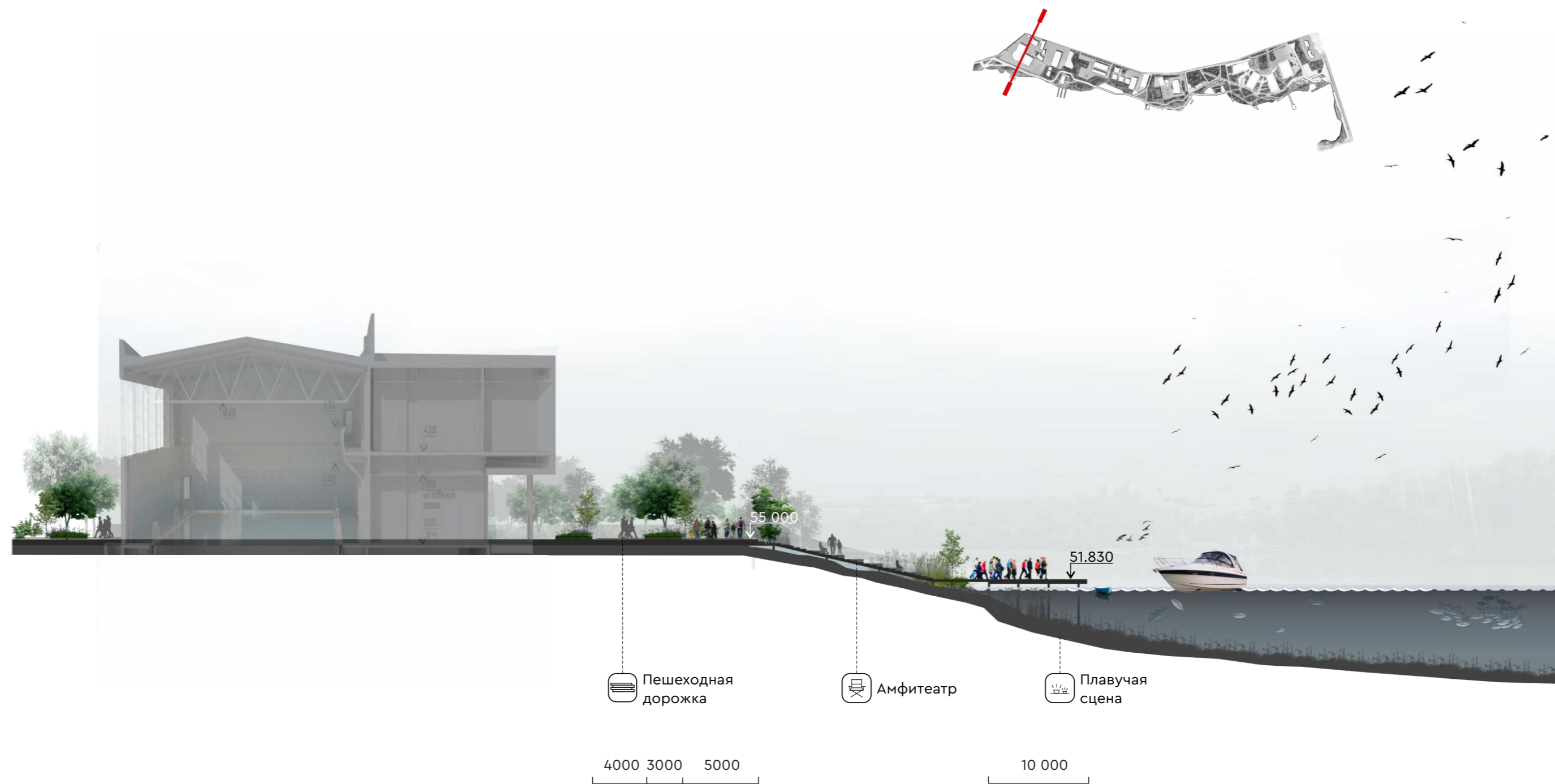
Участок у «Планеты Фитнес»

Аксонометрия

1 зона
СПОРТ

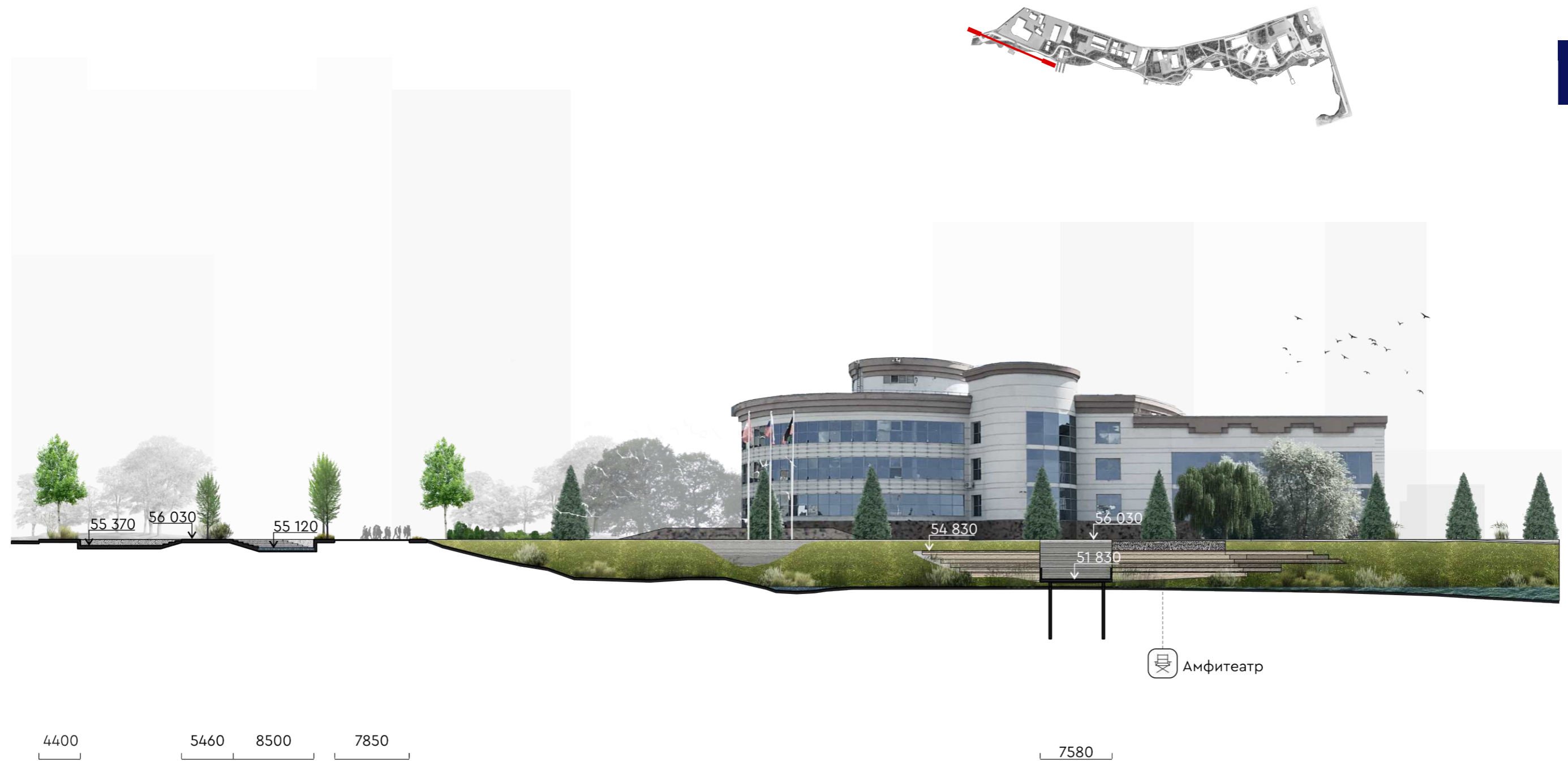


Участок у «Планеты Фитнес» Разрез



Участок у «Планеты Фитнес» Разрез

1 зона
СПОРТ



Участок у «Планеты Фитнес» Визуализация



1 зона
СПОРТ

Школа воднолыжного спорта

Аксонометрия

Технический проезд

Асфальт

Велодорожка

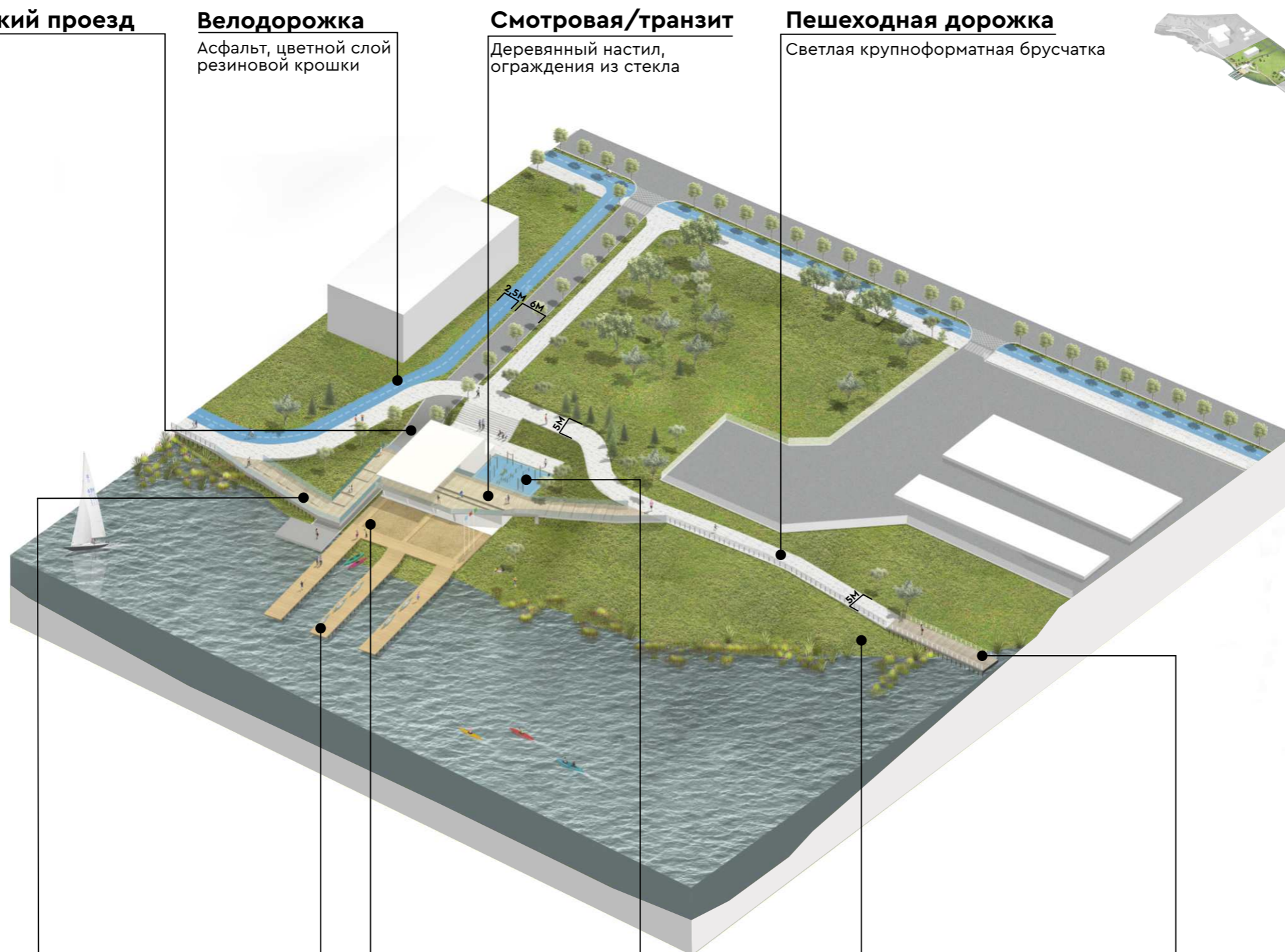
Асфальт, цветной слой резиновой крошки

Смотровая/транзит

Деревянный настил, ограждения из стекла

Пешеходная дорожка

Светлая крупноформатная брусчатка



1 зона
СПОРТ

Пандус

Деревянный настил, ограждения из стекла, ж/б опоры

Причалы

Деревянный настил, металлический каркас, сваи

Площадка перед школой

Рифленый бетон, душевые, стойки для работы с лодками

Спортплощадка

Цветная резиновая крошка, тренажеры

Ландшафтный спуск

Водные и полевые многолетники, газон

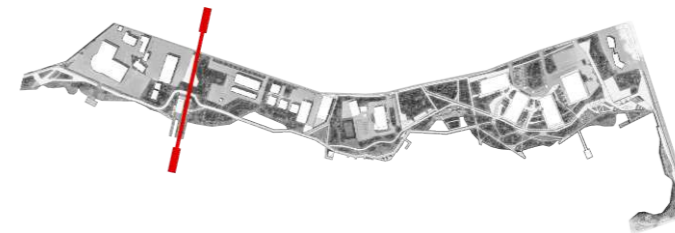
Пешеходная дорожка

Деревянный настил, металлический каркас, сваи

Школа воднолыжного спорта

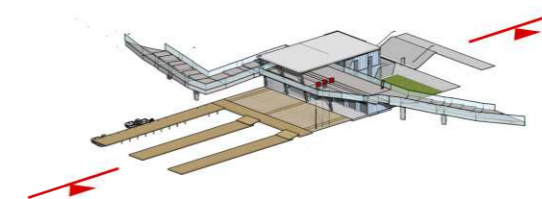
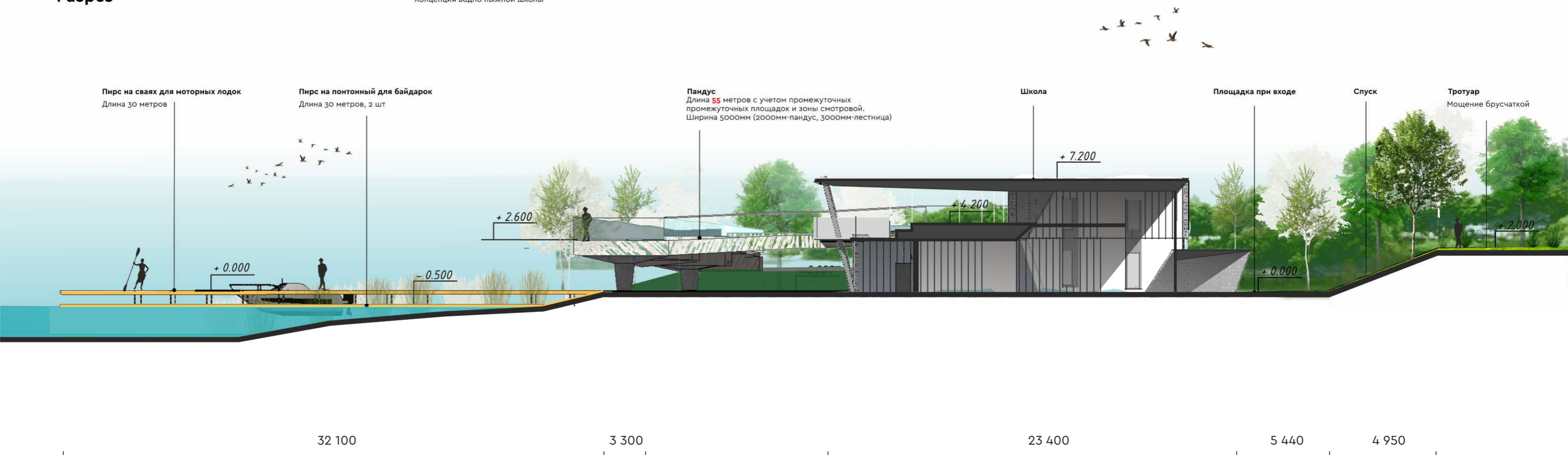
Разрез

1 зона
СПОРТ



Разрез

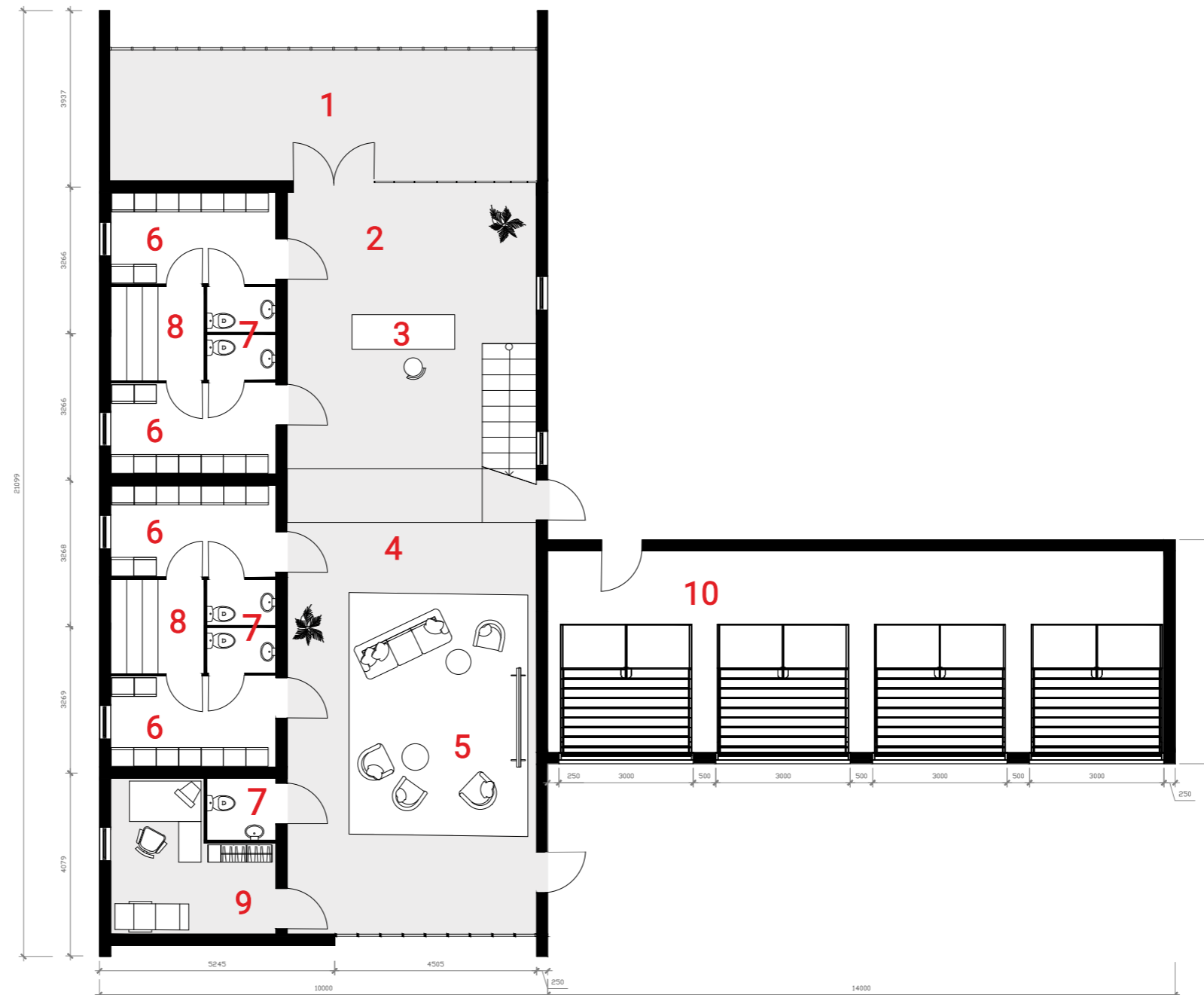
Концепция водно-лыжной школы



Школа воднолыжного спорта

План 1 этажа

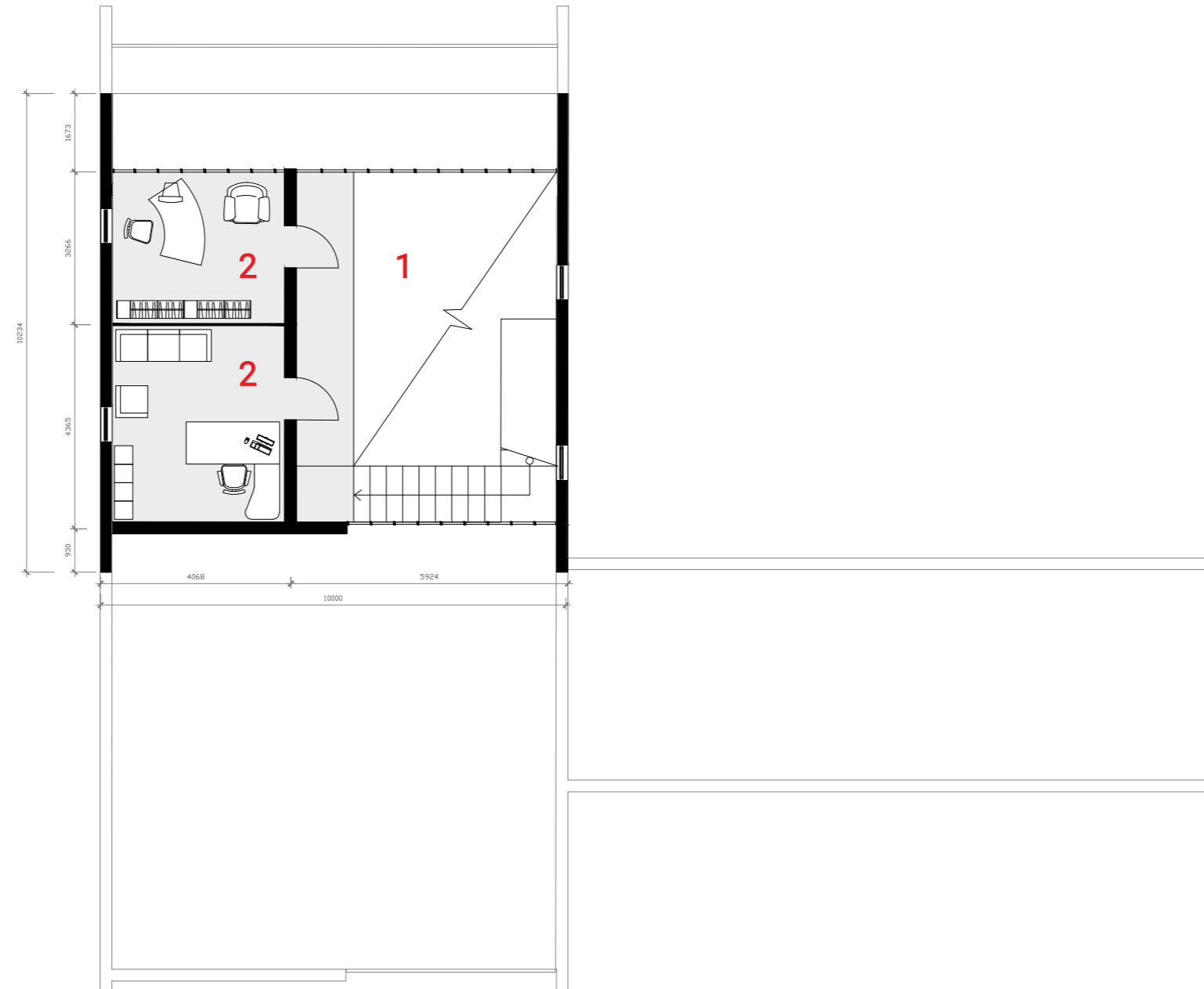
- 1 Тамбур
- 2 Вестибюль
- 3 Ресепшн
- 4 Холл
- 5 Зона обсуждения
- 6 Раздевалка
- 7 С/у
- 8 Сауна
- 9 Медпункт
- 10 Эллинги



Школа воднолыжного спорта

План 2 этажа

- 1 Второй свет
- 2 Администрация

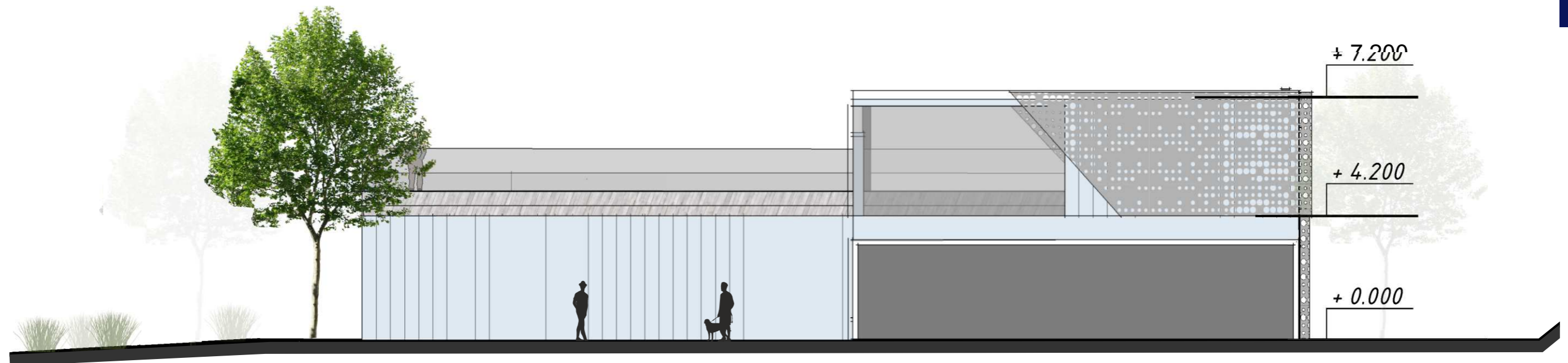


Школа воднолыжного спорта

Фасады

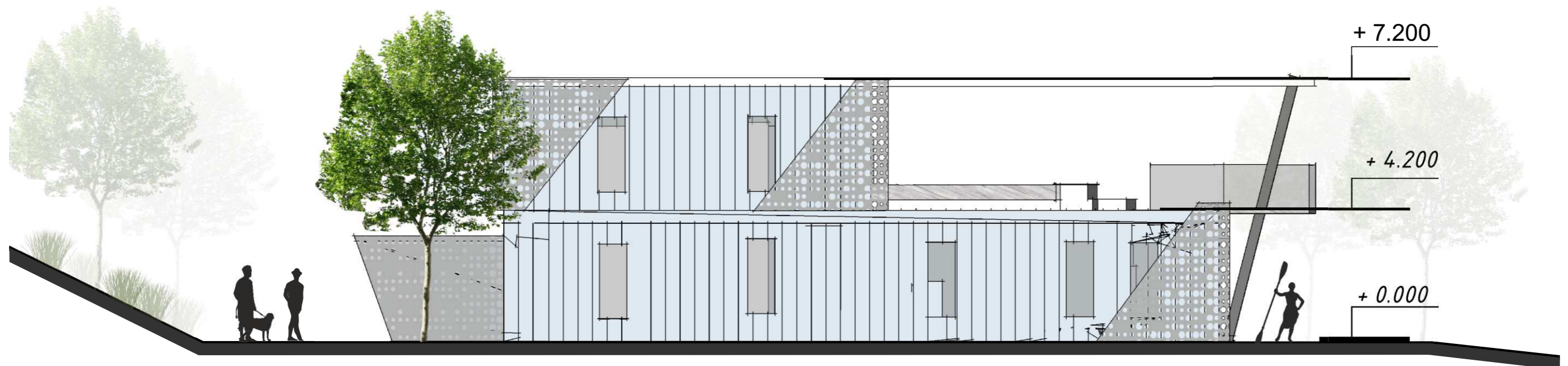
Концепция водно-лыжной школы

Фасад 4-1



1 зона
СПОРТ

Фасад Г-А

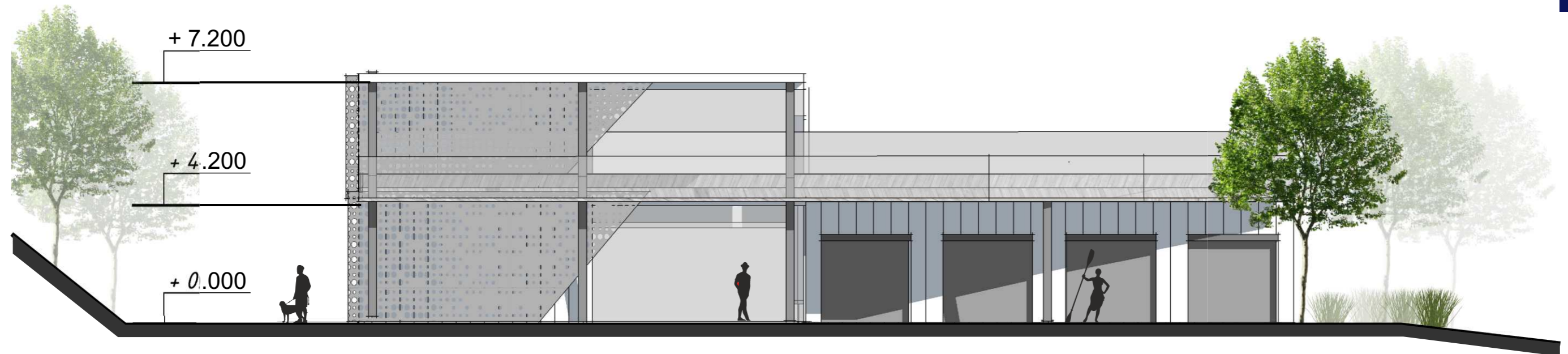


Школа воднолыжного спорта

Фасады

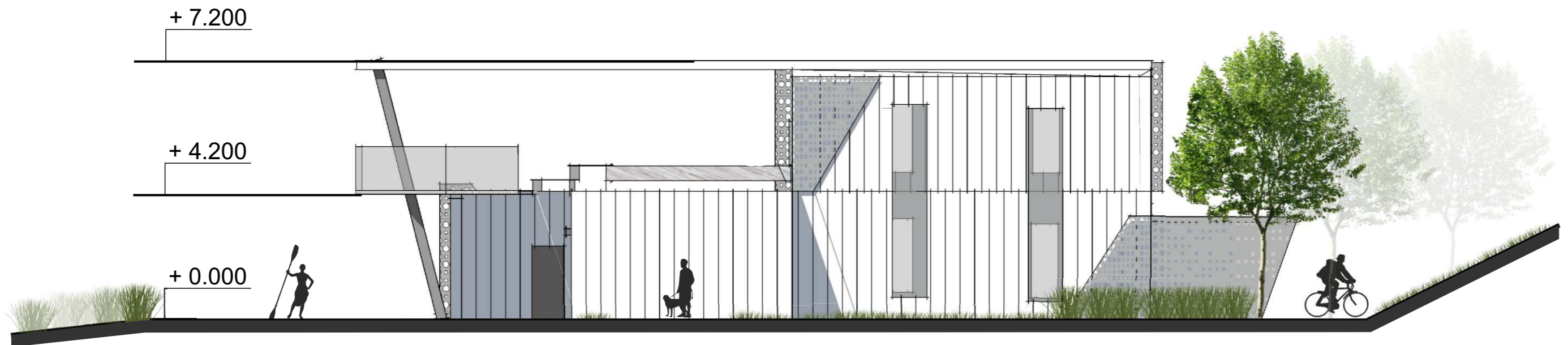
Концепция водно-лыжной школы

Фасад 1-4



1 зона
СПОРТ

Фасад А-Г



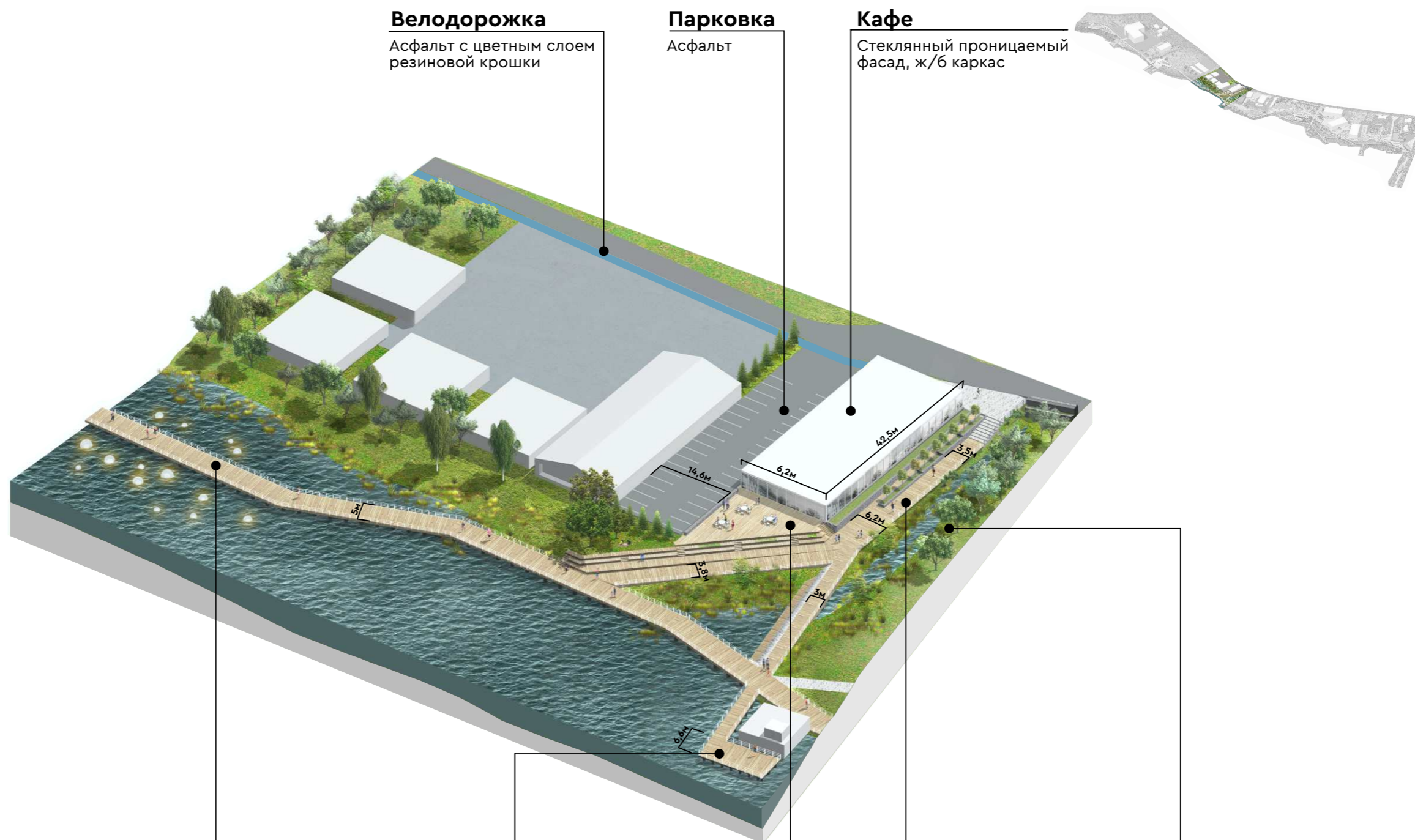
Школа воднолыжного спорта

Визуализация



1 зона
СПОРТ

«Река». Кафе Аксонометрия



Велодорожка

Асфальт с цветным слоем резиновой крошки

Парковка

Асфальт

Кафе

Стеклянный проницаемый фасад, ж/б каркас

Пешеходный путь по воде

Деревянный настил, металлический каркас, сваи, шары освещения в воде на якорьках

Смотровая площадка

Деревянный настил, металлический каркас, ограждения из стекла

Терраса у кафе

Деревянный настил, габионовые подпорные стенки

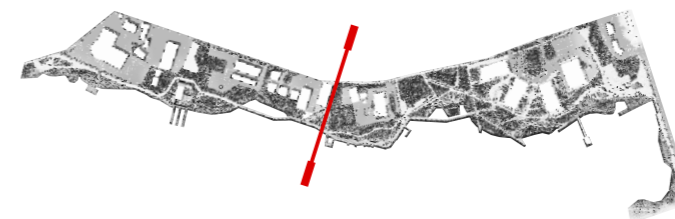
Транзит у кафе

Габионовые подпорные стенки, деревянный настил, металлические ограждения растения-многолетники

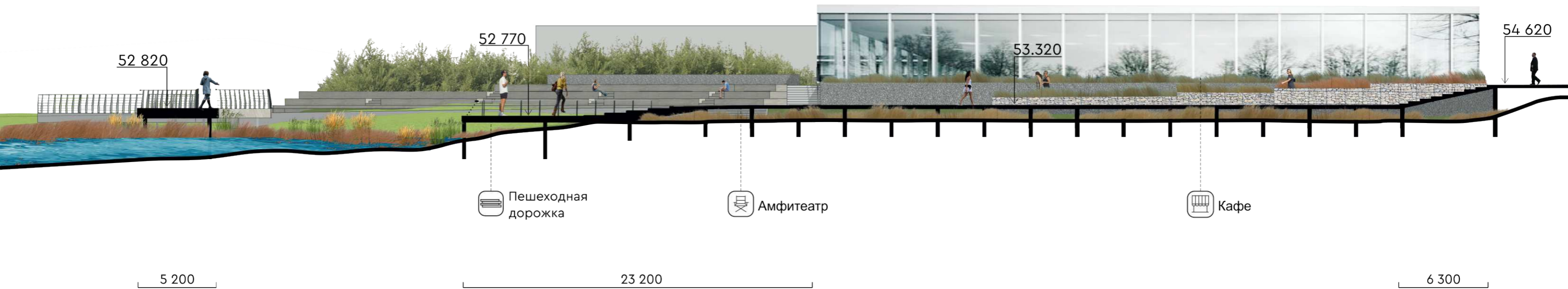
Ландшафтная зона

Вычищенная естественная растительность

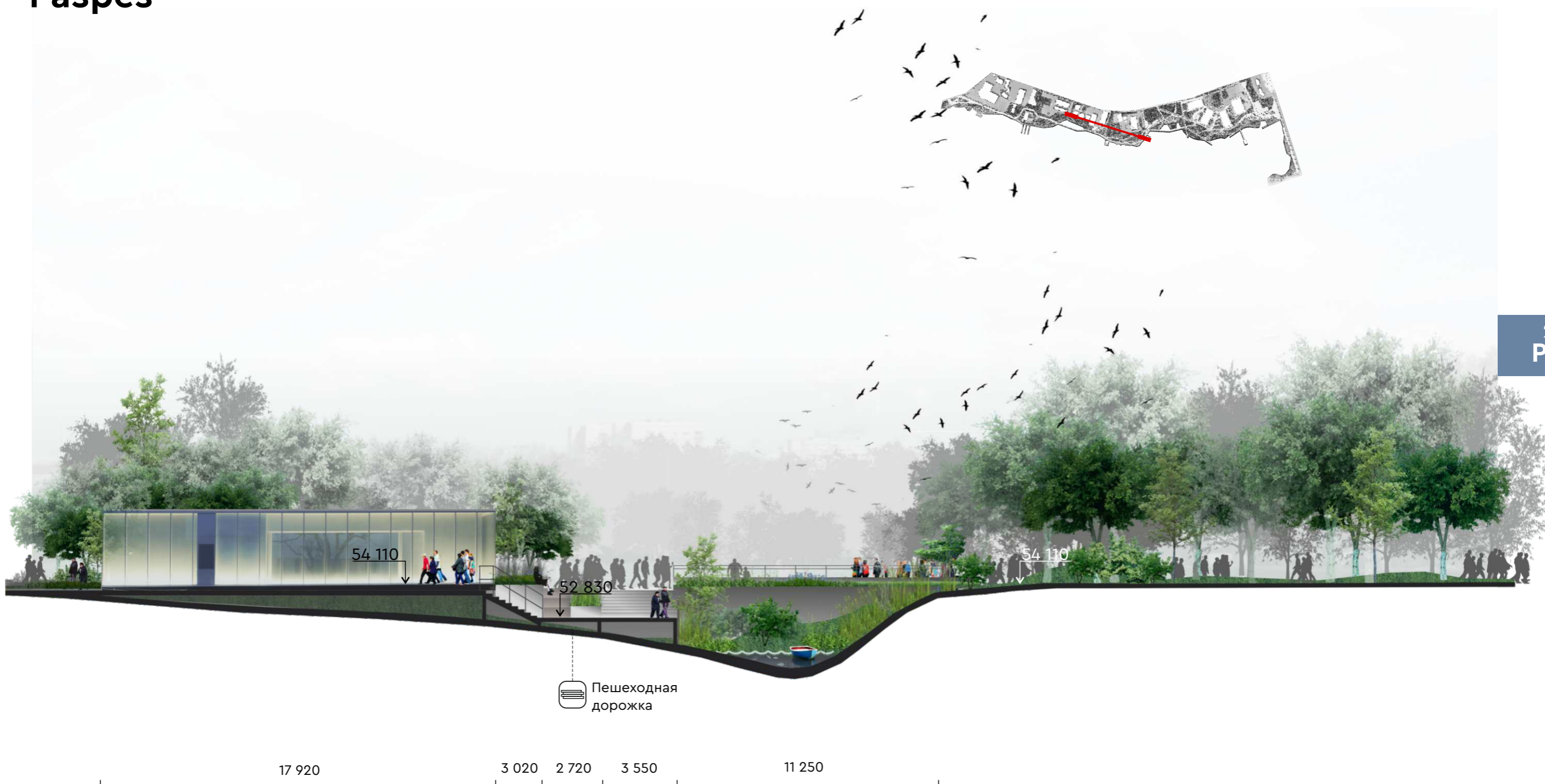
«Река». Кафе Разрез



Зона
РЕКА



«Река». Кафе Разрез



«Река». Кафе Визуализация



Зона
РЕКА

«Река». Кафе Визуализация



Зона «Отдых на лужайке»

Аксонометрия

Спортивная площадка

Цветная резиновая крошка, ограждения 5м сетчатые, увитые декоративным плющом

Парковка

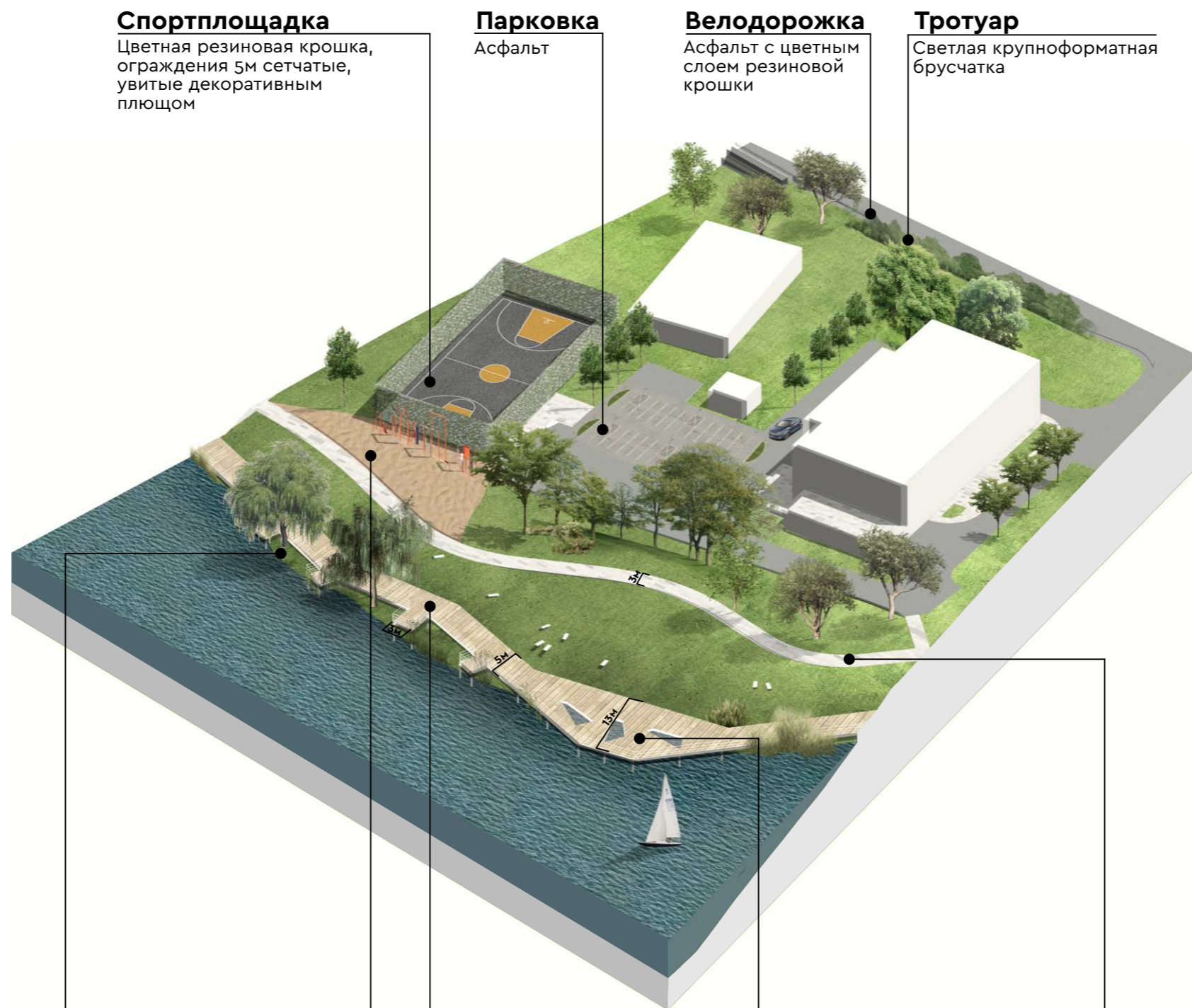
Асфальт

Велодорожка

Асфальт с цветным слоем резиновой крошки

Тротуар

Светлая крупноформатная брусчатка



Уединённые пирсы

Деревянный настил, металлический каркас, сваи, без ограждений

Качели на холме

Гранитный отсев, металлический каркас качелей

Пешеходный транзит

Металлический каркас, деревянный настил, сваи, металлические ограждения

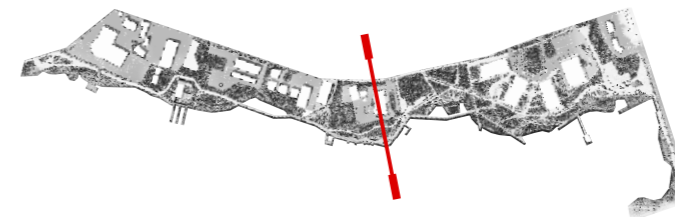
Гамаки над озером

Деревянный настил, металлический каркас, металлические ограждения, встроенные сетки-гамаки

Дорожка

Светлая крупноформатная брусчатка

Зона «Отдых на лужайке» Разрез



2зона
РЕКА



Зона «Отдых на лужайке» Визуализация



Сквер Аксонометрия

Фудкорт

Светлая крупноформатная брусчатка, деревянный настил, барная стойка, павильон, летние столики

Технический заезд

Асфальт, крытый павильон ТБО

Санитарный павильон

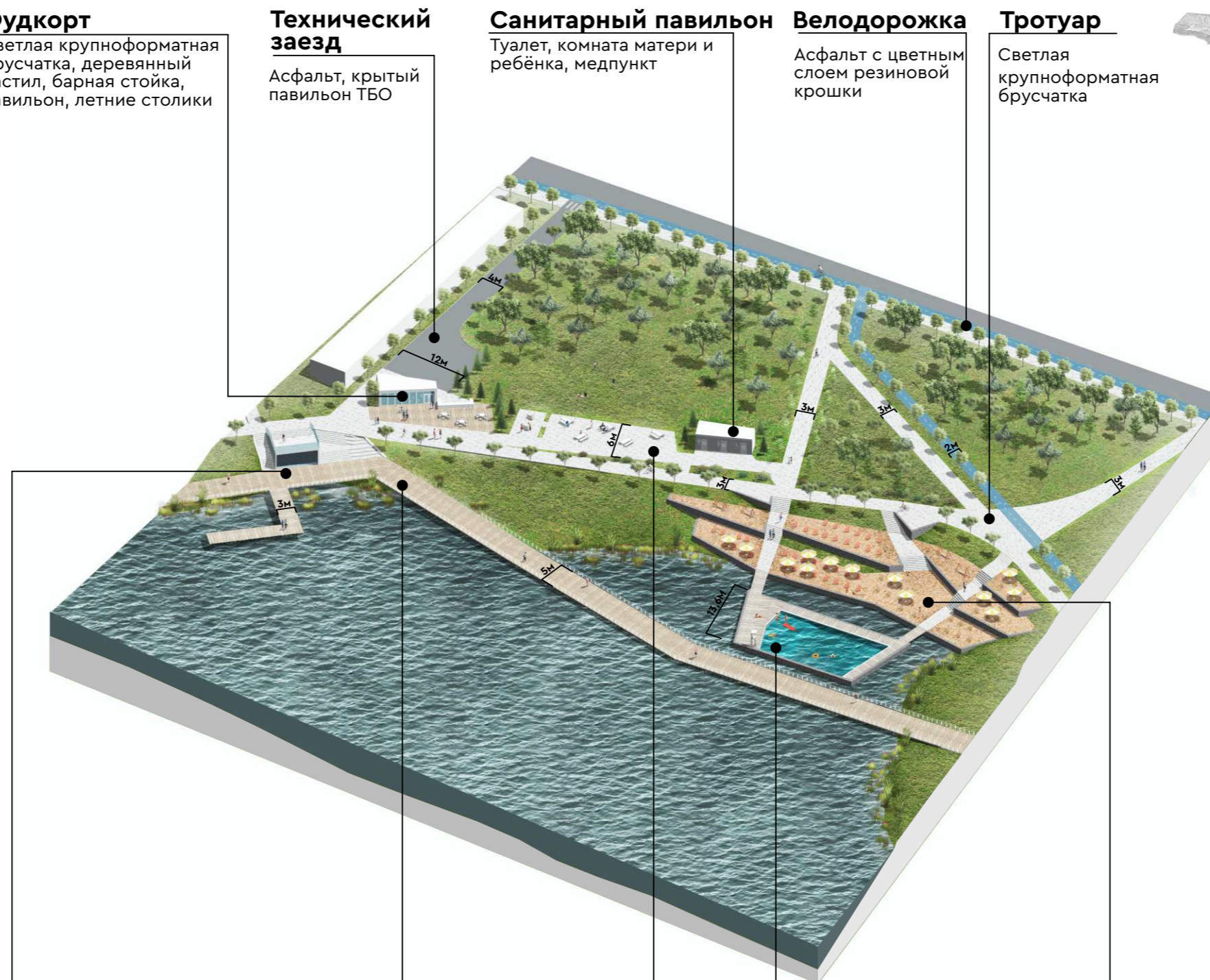
Туалет, комната матери и ребёнка, медпункт

Велодорожка

Асфальт с цветным слоем резиновой крошки

Тротуар

Светлая крупноформатная брусчатка



Павильон проката

Монолитный ж/б, ограждения из стекла на крыше, светлая брусчатка на лестнице, деревянный на сваях причал

Пешеходный транзит

Металлический каркас, деревянный настил, сваи, металлические ограждения

Зона барбекю

Электрогриль, туалет, комната матери и ребёнка, медпункт

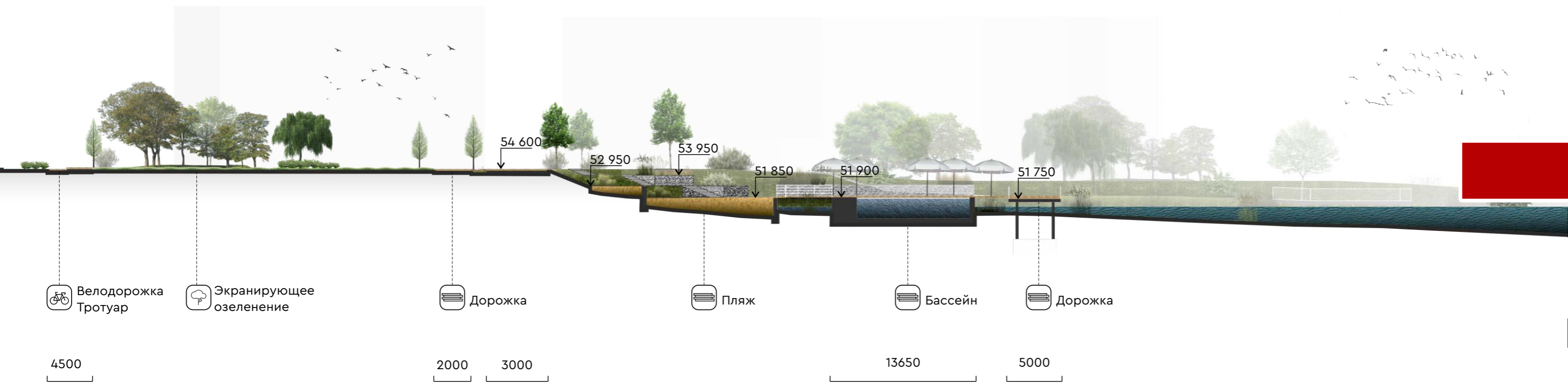
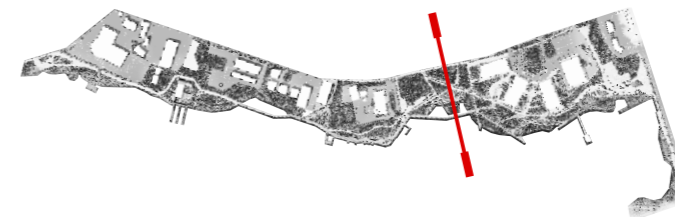
Бассейн

Бетонная чаша глубиной 0,5-2м, торцы отделаны габионами, деревянный настил, металлические ограждения.

Каскады пляжей

Песок кварцевый, габионовые подпорные стенки, лестницы из рифленого бетона

Сквер Разрез



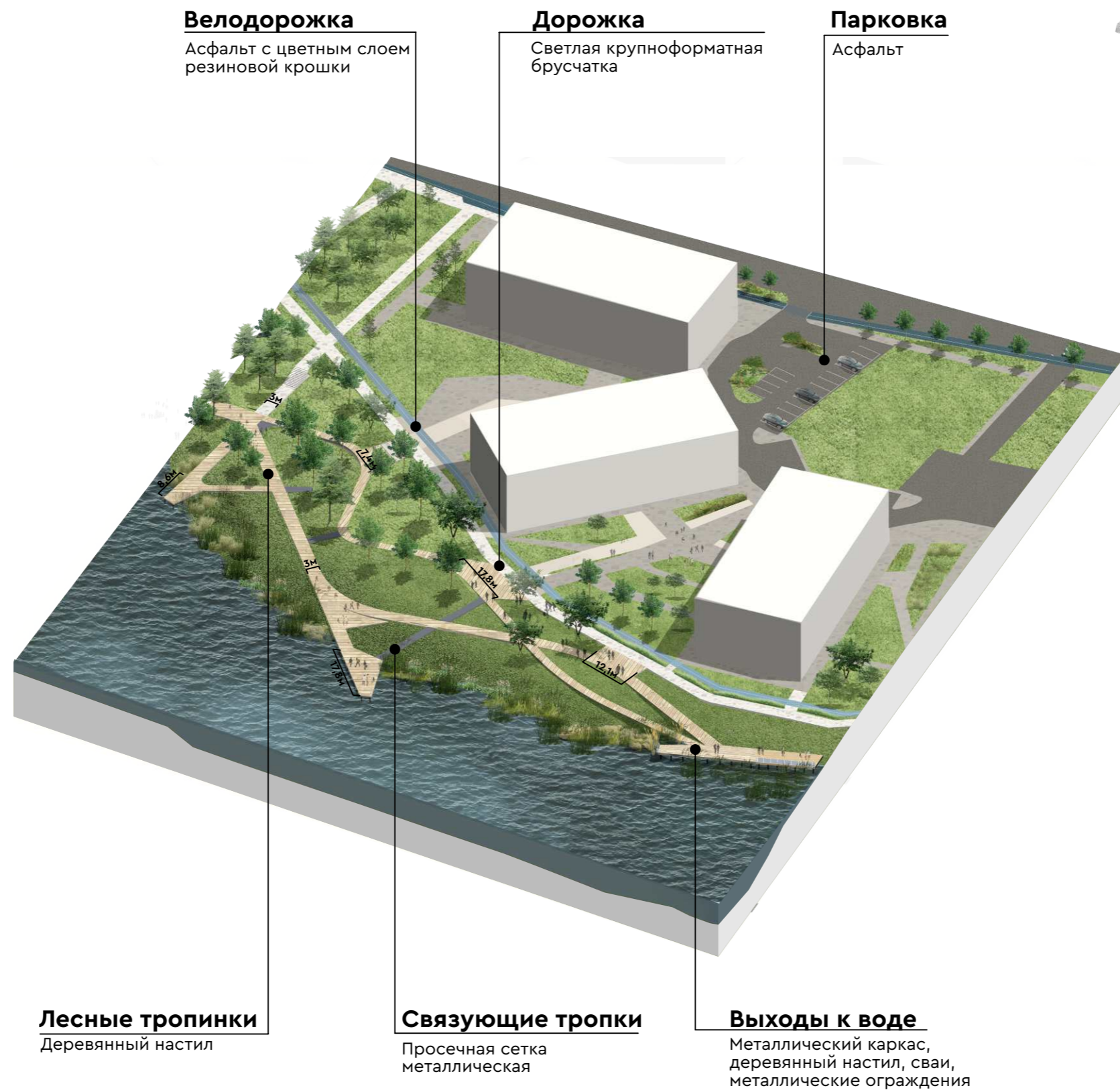
Сквер Визуализация



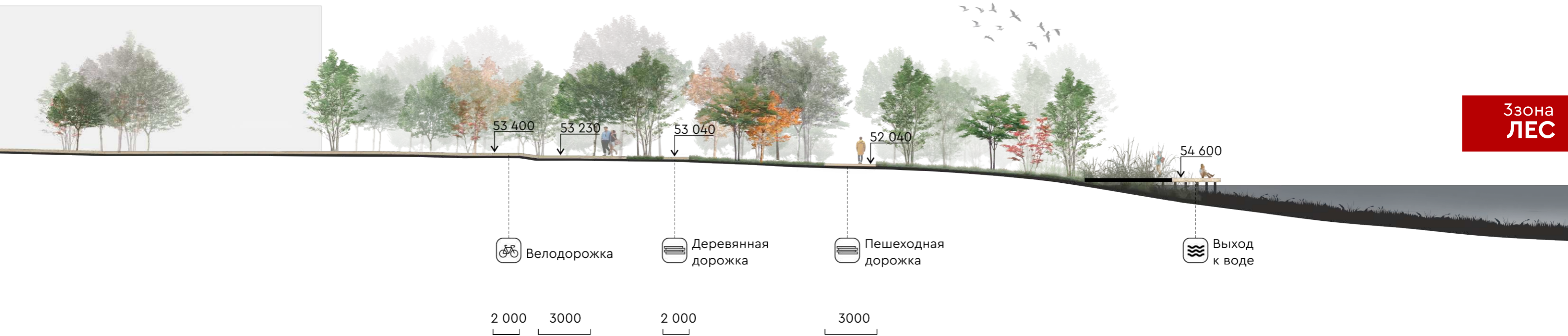
Зона
ЛЕС

Зона созерцания «Лес»

Аксонометрия



Зона созерцания «Лес» Разрез



Зона
ЛЕС

Зона созерцания «Лес» Визуализация



Зона
ЛЕС

Мост

Аксонометрия

Велодорожка

Асфальт с цветным слоем резиновой крошки

Ландшафтная зона

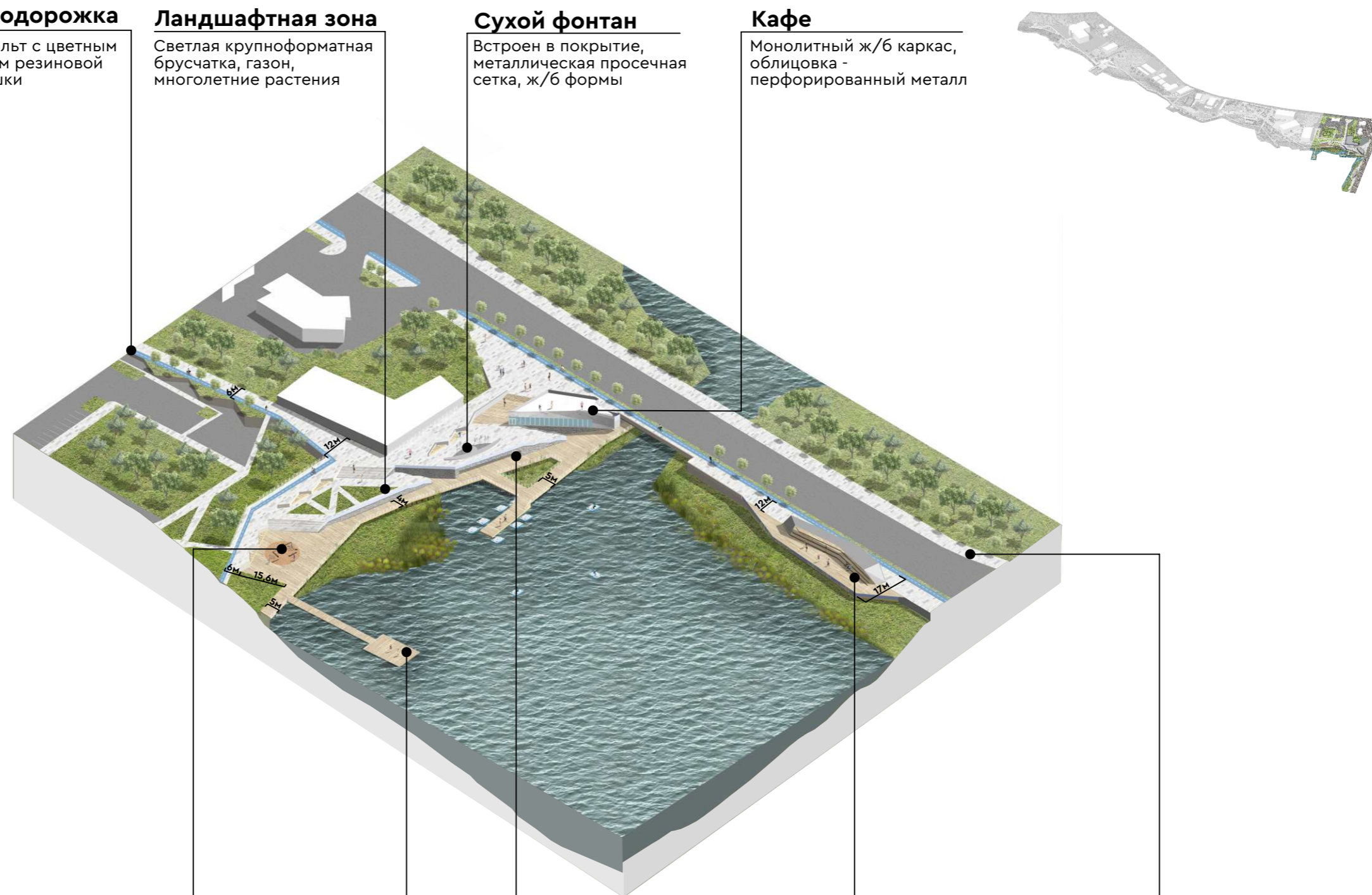
Светлая крупноформатная брусчатка, газон, многолетние растения

Сухой фонтан

Встроен в покрытие, металлическая просечная сетка, ж/б формы

Кафе

Монолитный ж/б каркас, облицовка - перфорированный металл



Детская площадка

Песок, тематическое детское оборудование

Сцена на воде

Деревянный настил, металлический каркас, сваи, без ограждений

Пункт проката

Встроенный в уровень павильон, деревянный настил, металлический каркас, металлические ограждения

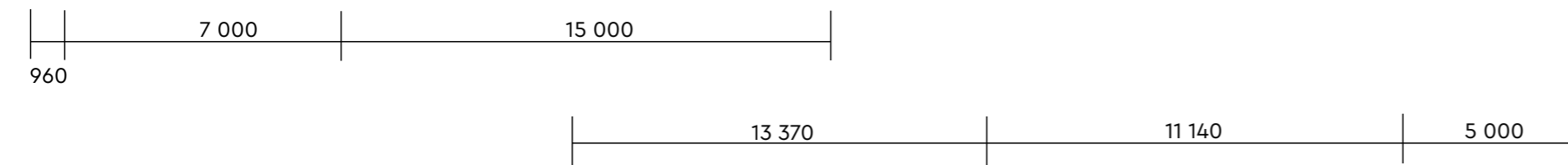
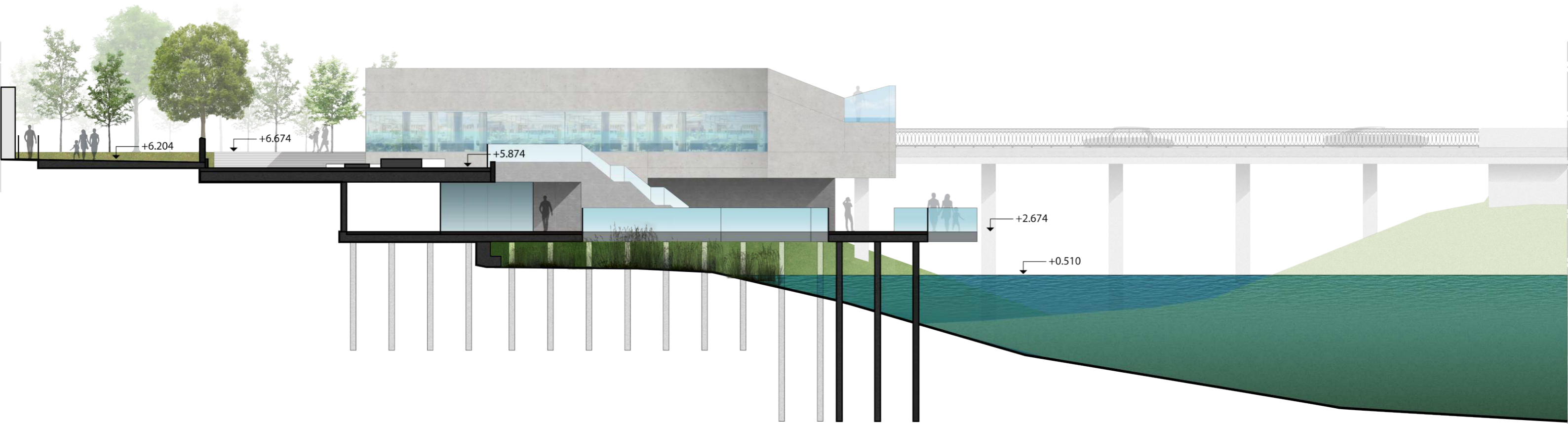
Остановка

Остановочный павильон с торговой функцией. Амфитеатр - деревянный настил, металлический каркас

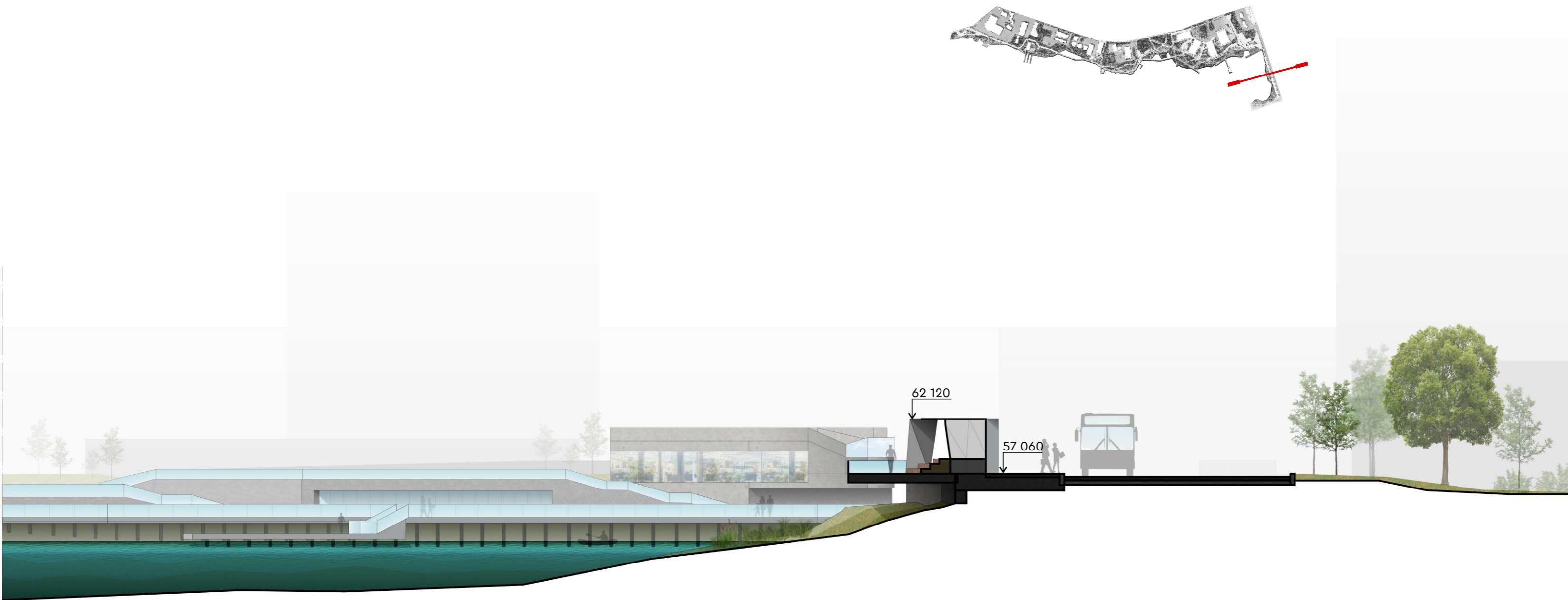
Тротуар

Светлая крупноформатная брусчатка

Мост Разрез



Мост Разрез



Мост Визуализация



4 зона
МОСТ