

КЫРГЫЗСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМ.И.РАЗЗАКОВА  
КЫРГЫЗСКИЙ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ИМ.Н.ИСАНОВА



КАТАЛОГ ЭЛЕКТИВНЫХ ДИСЦИПЛИН

Направление: 750500 Строительство

Профиль: «Экспертиза и управление недвижимостью»

Бишкек 2025

«Утверждаю»

Проректор по академической работе



<b>КАТАЛОГ ЭЛЕКТИВНЫХ ДИСЦИПЛИН</b>			
<b>Профиль: «Экспертиза и управление недвижимостью»</b>			
<b>№П/П</b>	<b>Наименование дисциплины</b>		
Б1.3.В1	Физико-химические методы исследование и экологическая экспертиза зданий	Пререквизиты	✓ Основы ресурсосбережение и использование подземного пространства зданий и сооружений
		Постреквизиты	✓ Эксплуатация, техническая экспертиза и содержание объектов недвижимости
Б1.3.В2	Электрохимические методы исследования	Трудоемкость в кредитах	5
		Семестр	4
Б1.3.В3	Основы ресурсосбережение и использование подземного пространства зданий и сооружений	Пререквизиты	✓ Эксплуатация, техническая экспертиза и содержание объектов недвижимости
		Постреквизиты	✓ Инвестиционный анализ и управления объектами недвижимости
Б1.3.В4	Тенденции использования подземного пространства и	Трудоемкость в кредитах	5

	ресурсосбережение в городском хозяйстве	Семестр	5
Б1.3.В5	Реконструкция и обследование зданий	Пререквизиты	✓ Эксплуатация, техническая экспертиза и содержание объектов недвижимости
		Постреквизиты	✓ Инвестиционный анализ и управления объектами недвижимости
Б1.3.В6	Архитектурно-строительные основы реконструкции объектов недвижимости	Трудоемкость в кредитах	5
		Семестр	6
Б1.3.В7	Инвестиционный анализ и управления объектами недвижимости	Пререквизиты	✓ Оценка собственности объектов недвижимости
		Постреквизиты	✓ Реконструкция и обследование зданий
Б1.3.В8	Основы управления инвестиционными проектами	Трудоемкость в кредитах	5
		Семестр	7
Б1.3.В9	Девелопмент в коммерческой недвижимости	Пререквизиты	✓ Инвестиционный анализ и управления объектами недвижимости ✓ Оценка собственности объектов недвижимости
		Постреквизиты	✓ Предквалификационная практика
Б1.3.В10	Управление жилищно-коммунального хозяйства	Трудоемкость в кредитах	5
		Семестр	7
Б1.3.В11	Эксплуатация, техническая экспертиза и содержание объектов недвижимости	Пререквизиты	✓ Реконструкция и обследование зданий
		Постреквизиты	✓ Предквалификационная практика

Б1.3.В12	Экспертиза и инспектирование недвижимости	Трудоемкость в кредитах	5
		Семестр	7
Б1.3.В13	Оценка собственности объектов недвижимости	Пререквизиты	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Инвестиционный анализ и управления объектами недвижимости</li> <li>✓ Эксплуатация, техническая экспертиза и содержание объектов недвижимости</li> <li>✓ Девелопмент в коммерческой недвижимости</li> </ul>
		Постреквизиты	✓ Предквалификационная практика
Б1.3.В14	Информационные методы оценки недвижимости	Трудоемкость в кредитах	5
		Семестр	7

Зав. кафедрой ПЭСМИК



Болотов Т.Т.